ACTA DE COMITE VIRTUAL

ACTA DE COMITE N° 1

FECHA 11 DE JULIO DE 2025

TIPO DE COMITÉ: TECNICO

(Indique si es Técnico, Ambiental, SISO, Social, Redes, etc.)

PROYECTO: TERMINACIÓN DE OBRAS DE ADECUACION Y COMPLEMENTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL CDI UBICADOS MUNICIPIOS DE EL PEÑON, HATILLO DE LOBA, BARRANCO DE LOBA, RIO VIEJO, MORALES Y SANTA ROSA DEL SUR EN EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.

CÓDIGO PROYECTO: 216

Indique un resumen del objeto contractual

CONTRATO DE OBRA Nº No. 996 DE 2025 CONTRATISTA: CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S

CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº No. 1911 DE MAYO DE 2025 INTERVENTOR / CONSULTOR: ECOVIAS S.A.S

TODOS LOS PARTICIPANTES FIRMAN EL LISTADO DE ASISTENCIA ADJUNTA
EL ACTA DE COMITÉ SÓLO ES SUSCRITA POR UN REPRESENTANTE DE CADA ENTIDAD PARTICIPANTE

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

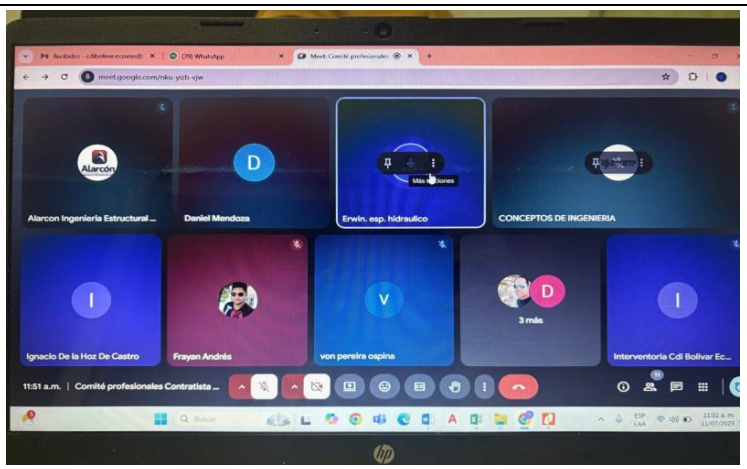
ORDEN DEL DÍA / TEMAS A DESARROLLAR EN EL (LA) PRESENTE COMITÉ (REUNIÓN)

1.PRESENTACIÓN DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO DE CONTRATISTA, INTERVENTORÍA Y SUPERVISIÓN.

2.SOCIALIZACIÓN DE LA VISIÓN GENERAL Y LOS CRITERIOS CLAVE DEL PROYECTO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN.

3.DEFINICIÓN DE METODOLOGÍAS DE TRABAJO Y COORDINACIONES INTERDISCIPLINARIAS.

4.ACUERDOS Y COMPROMISOS ESPECÍFICOS POR DISCIPLINA.



FOTOGRAFIA N°1. REUNIÓN DE SEGUIMIENTO

DESARROLLO DEL COMITÉ

TEMAS TRATADOS:

3.1. PRESENTACIÓN DE EQUIPOS DE TRABAJO

EL ARQUITECTO THOMPSON SOLEDAD (DIRECTOR DEL CONTRATISTA) DIO LA BIENVENIDA Y PRESENTÓ A SU EQUIPO. RESALTÓ LA IMPORTANCIA DE ESTA PRIMERA REUNIÓN PARA SOCIALIZAR AL PERSONAL DE AMBAS PARTES, FOMENTAR EL CONOCIMIENTO MUTUO Y GARANTIZAR UN TRABAJO COORDINADO. ENFATIZÓ QUE UNA **COORDINACIÓN SINCRONIZADA EN LA ETAPA DE DIAGNÓSTICO** ES VITAL PARA EL ÉXITO DEL PROYECTO, CUYO OBJETIVO ES INICIAR OBRAS EN LOS MUNICIPIOS DE SANTA ROSA DEL SUR Y MORALES.

POSTERIORMENTE, EL **ING. DANIEL MENDOZA** SE PRESENTÓ COMO EL APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO POR PARTE DE LA ENTIDAD.

SEGUIDAMENTE, EL **ARQUITECTO JORGE CARVAJAL CASTILLO (RESIDENTE DE INTERVENTORÍA)** PRESENTÓ AL EQUIPO DE LA INTERVENTORÍA.

3.2. VISIÓN GENERAL Y CRITERIOS DEL PROYECTO (ING. DANIEL MENDOZA - SUPERVISIÓN)

EL ING. DANIEL MENDOZA COMPARTIÓ LA VISIÓN DEL PROYECTO, QUE BUSCA LA REHABILITACIÓN DE EDIFICACIONES, CUYAS OBRAS HAN ESTADO INCONCLUSAS Y LA FINALIZACIÓN DE ESTRUCTURAS HABITADAS PARCIALMENTE PARA PONERLAS EN FUNCIONAMIENTO. SUBRAYÓ LOS SIGUIENTES PUNTOS CLAVE:

1. **INTERACCIÓN INTERDISCIPLINARIA:** ES FUNDAMENTAL LA **SUPERPOSICIÓN DE PLANOS Y LA VERIFICACIÓN DE COHERENCIA Y COORDINACIÓN** ENTRE LAS DIFERENTES DISCIPLINAS PARA EVITAR INTERFERENCIAS Y ASEGURAR LA INTEGRACIÓN DE LOS DISEÑOS FINALES.
2. **CRITERIOS ESTRUCTURALES:** SE DEBEN ESTABLECER **CRITERIOS CLAROS PARA LOS ANÁLISIS ESTRUCTURALES**, DEFINIENDO LOS ENSAYOS A REALIZAR SEGÚN EL TAMAÑO DE LA ESTRUCTURA PARA UN ENTENDIMIENTO PREVIO Y COMPLETO.
3. **DOCUMENTACIÓN DE DISEÑOS:** TODOS LOS DOCUMENTOS DE DISEÑO DEBEN INCLUIR **MEMORIALES Y RESPONSABILIDADES FIRMADAS POR CADA PROFESIONAL**, CON SUS DOCUMENTOS DE IDENTIDAD Y TARJETA PROFESIONAL, ADEMÁS DE ESPECIFICACIONES Y PRESUPUESTOS.
4. **CERTIFICACIÓN ICBF - NSR-10:** SE REQUIERE UN **CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DEL ICBF** QUE AVALE LA EVALUACIÓN ESTRUCTURAL CONFORME A LA **NORMA NSR-10.**

5.NORMATIVA ELÉCTRICA: ES INDISPENSABLE ADJUNTAR LOS **CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD RETIE Y RETILAP** CON LA INFORMACIÓN ELÉCTRICA.
6.FORMATO DE PLANOS: LA SUPERVISIÓN ENTREGARÁ A LA INTERVENTORÍA LA M**ARQUILLA OFICIAL DE LA GOBERNACIÓN DE BOLÍVAR** PARA LOS PLANOS. LOS PLANOS DEBEN INCLUIR: IMPLANTACIÓN, PLANTAS, ALZADOS, CORTES Y DETALLES ESPECÍFICOS. LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEBEN SER COHERENTES CON LOS DETALLES.
7.PRESUPUESTOS Y APU: LOS PRESUPUESTOS DEBEN CONTENER **MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA CON REFERENCIAS GRÁFICAS** PARA ASEGURAR TRAZABILIDAD. SE DEBEN INCLUIR **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)** CON LISTADO DE INSUMOS Y PRECIOS DE MERCADO. SE BUSCA LA **UNIFICACIÓN DE CRITERIOS EN LOS PRECIOS ENTRE MUNICIPIOS,** PERMITIENDO VARIACIÓN SOLO EN EL RUBRO DE TRANSPORTE POR GASTOS ADICIONALES DE UBICACIÓN.
8.DETALLE PARA CONSTRUCCIÓN: LOS PLANOS Y RECOMENDACIONES RESULTANTES DE LA ACTUALIZACIÓN DEBEN SER **ALTAMENTE DETALLADOS Y COMPLETOS** PARA LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN, PERMITIENDO UNA IDENTIFICACIÓN EXHAUSTIVA DEL ALCANCE Y EVITANDO QUE QUEDEN ACTIVIDADES POR FUERA DEBIDO A LOS RECURSOS LIMITADOS.

3.3. DEFINICIÓN DE METODOLOGÍAS Y COORDINACIONES INTERDISCIPLINARIAS
•**EL INGENIERO MANUEL ALARCÓN (ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DE INTERVENTORÍA)** ENFATIZÓ QUE LA FASE DE DIAGNÓSTICO ES CRUCIAL PARA ESTABLECER METODOLOGÍAS Y CONCEPTUALIZACIONES CLARAS QUE GUÍEN LAS DECISIONES TÉCNICAS Y PRESUPUESTALES.
•**EL ARQUITECTO THOMPSON SOLEDAD (DIRECTOR DEL CONTRATISTA)** SOLICITÓ A LA INTERVENTORÍA QUE PROVEA **FORMATOS Y LINEAMIENTOS** PARA LA ENTREGA DE LA INFORMACIÓN, CON EL FIN DE ESTANDARIZAR LOS PROCESOS Y EVITAR INCONVENIENTES. EL CONTRATISTA SE ADAPTARÁ A LA METODOLOGÍA DE LA INTERVENTORÍA.
•SE ACORDÓ LA IMPLEMENTACIÓN DE **MESAS TÉCNICAS SEMANALES** PARA MONITOREAR LOS AVANCES.
•SE ESTABLECERÁ UN **DIRECTORIO TELEFÓNICO DE OBRA E INTERVENTORÍA** QUE SERÁ COMPARTIDO ENTRE TODOS LOS PARTICIPANTES.

3.4. ACUERDOS Y COMPROMISOS ESPECÍFICOS POR DISCIPLINA
•**ESPECIALISTA EN PATOLOGÍA (ING. ALAIS ROJAS - CONTRATISTA):**
oPROPUSO UN PROGRAMA DE PATOLOGÍA EN TRES FASES: **HISTORIA CLÍNICA, DIAGNÓSTICO CON ENSAYOS, Y PROPUESTA DE INTERVENCIÓN.**
o **ACUERDO:** LA INTERVENTORÍA **AVALA ESTE ESQUEMA DE TRABAJO.**
•**ESTRUCTURAS (CONTRATISTA E INTERVENTORÍA):**
o**EL INGENIERO. MANUEL ALARCÓN (ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DE INTERVENTORÍA)** SOLICITÓ UNA REUNIÓN CON EL ING. DIEGO QUIROGA (ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DE CONTRATISTA) Y EL ING. ALAIS ROJAS (ESPECIALISTA EN PATOLOGÍA Y GEOTECNIA DE CONTRATISTA) PARA EL LUNES 14 DE JULIO DE 2025.
oCOMPROMISO: REUNIÓN EL **LUNES 14/07/2025** PARA DEFINIR EL TIPO DE INFORMACIÓN A RESCATAR DE LA OBRA Y LA CONFIGURACIÓN DEL PROYECTO.
•**PRESUPUESTO (ARQUITECTO. CARLOS MARIO LÓPEZ - CONTRATISTA):**
oHA AVANZADO EN EL LISTADO DE INSUMOS Y APU CONTRACTUALES. PROPUSO SOCIALIZAR ESTOS FORMATOS CON LA INTERVENTORÍA PARA SU APROBACIÓN ANTES DE DISTRIBUIRLOS A LOS ESPECIALISTAS DE OBRA.
o **COMPROMISO:** SE REALIZARÁ UNA **MESA DE TRABAJO PARA LA APROBACIÓN DE FORMATOS DE MEMORIAS DE CANTIDADES Y APU** CON LA INTERVENTORÍA EN LA SEMANA DEL 14 AL 18 DE JULIO DE 2025.

•**ELÉCTRICA (CONTRATISTA E INTERVENTORÍA):**
oEL I **NGENIERO BARTOLOMÉ PEREIRA (ESPECIALISTA ELÉCTRICO DE INTERVENTORÍA)** AÑADIÓ LA NECESIDAD DE CONSIDERAR LAS NORMATIVAS **RITEL (TDT Y TV CABLE)** Y EL **TÍTULO J DE LA NSR-10 (CONTRAINCENDIOS).** SOLICITÓ AL ING. FRAYAN BERNAL (ESPECIALISTA ELÉCTRICO DE CONTRATISTA) **PLANOS DE LO EXISTENTE Y PLANOS SEPARADOS PARA APROENIEROBACIÓN DE LA EMPRESA A-IRE,** QUE DETALLEN LO PROGRAMADO PARA SU TRAZABILIDAD.
o EL **INGENIERO. FRAYAN BERNAL (ESPECIALISTA ELÉCTRICO DE CONTRATISTA)** RESALTÓ LA IMPORTANCIA DE LA NORMA NTC 4552 (PROTECCIÓN CONTRA RAYOS), BASADA EN IEC 62305, DADA LA ALTA CONCENTRACIÓN DE NIÑOS EN LOS CDI.
o **COMPROMISO:** EL I**NGENIERO. FRAYAN BERNAL** SUMINISTRARÁ LOS **PLANOS EXISTENTES Y LOS PLANOS PARA APROBACIÓN DE A-IRE**, INCORPORANDO LAS NORMATIVAS RETIE, RETILAP, RITEL, NSR-10 (TÍTULO J) Y NTC 4552.
•**HIDRÁULICA (CONTRATISTA E INTERVENTORÍA):**
oEL **INGENIERO ERWIN CELEDÓN (ESPECIALISTA HIDRÁULICO DE CONTRATISTA)** REALIZARÁ UNA **VISITA DE CAMPO INICIAL** PARA IDENTIFICAR EL ESTADO ACTUAL DE LOS CDI, CONCEPTUALIZAR AJUSTES Y VALIDAR LA INFORMACIÓN TÉCNICA, PARA SU POSTERIOR ENTREGA AL ESPECIALISTA DE LA INTERVENTORÍA.
o EL **INGENIERO IGNACIO DE LA HOZ (ESPECIALISTA HIDRÁULICO DE INTERVENTORÍA)** SOLICITÓ UNA **MESA DE TRABAJO LA PRÓXIMA SEMANA** PARA REVISAR LA INFORMACIÓN HIDRÁULICA ADELANTADA.
o**COMPROMISO:** SE REALIZARÁ UNA **MESA DE TRABAJO PARA REVISIÓN DE INFORMACIÓN HIDRÁULICA** EN LA SEMANA DEL 14 AL 18 DE JULIO DE 2025.
• **SUMINISTRO DE PLANOS INICIALES:**
o EL **ARQUITECTO JORGE CARVAJAL CASTILLO (INTERVENTORÍA**) SOLICITÓ AL **ING. DANIEL MENDOZA (APOYO A LA SUPERVISIÓN)** LOS PLANOS INICIALES DE LOS MUNICIPIOS A INTERVENIR.
oCOMPROMISO: EL **ARQUITECTO THOMPSON SOLEDAD (CONTRATISTA)** SE COMPROMETIÓ A **ENVIAR ESTOS PLANOS A LA INTERVENTORÍA** ANTES DEL 12 DE JULIO DE 2025.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
1) REALIZAR REUNIÓN PARA DEFINIR INFORMACIÓN ESTRUCTURAL Y CONFIGURACIÓN DEL PROYECTO	LUNES 14/07/2025	CONTRATISTA E INTERVENTORIA
2) CREAR Y COMPARTIR EL DIRECTORIO TELEFÓNICO DE OBRA E INTERVENTORÍA.	VIERNES 11/07/2025	CONTRATISTA E INTERVENTORIA
3) REALIZAR MESA DE TRABAJO PARA APROBACIÓN DE FORMATOS DE MEMORIAS DE CANTIDADES Y APU.	VIERNES 18/07/2025	CONTRATISTA E INTERVENTORIA
4) SUMINISTRAR PLANOS ELÉCTRICOS (EXISTENTES Y PARA APROBACIÓN A-IRE) CONFORME A NORMATIVAS.	DEFINIR	CONTRATISTA E INTERVENTORIA
5) REALIZAR VISITA DE CAMPO INICIAL PARA IDENTIFICACIÓN DEL ESTADO HIDRÁULICO DE CDI.	DEFINIR	CONTRATISTA E INTERVENTORIA
6) REALIZAR MESA DE TRABAJO PARA REVISIÓN DE INFORMACIÓN HIDRÁULICA.	SEMANA DEL 14 AL 18/07/2025	CONTRATISTA E INTERVENTORIA
7) ENVIAR PLANOS INICIALES DE LOS MUNICIPIOS A LA INTERVENTORÍA.	12-jul-25	CONTRATISTA

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ (REUNIÓN) ES LEÍDA Y SUSCRITA POR LOS SIGUIENTES:

Representante del INTERVENTOR / CONSULTOR

Nombre: JORGE CARVAJAL CASTILLO — Firma

Representante del CONTRATISTA DE OBRA:

Nombre: THOMPSON SOLEDAD — Firma

Representante de la ENTIDAD CONTRATANTE:

Nombre: DANIEL MENDOZA — Firma

Representante de la Entidad

Nombre: — Firma

ECOVÍAS S.A.S / Sistema de Gestión Organizacional

ACTA DE COMITÉ VIRTUAL - LISTADO DE ASISTENCIA

Formato 2020-A / Versión 01 / Página 1 de 1

FECHA 11 DE JULIO MDE 2025

ACTA DE COMITÉ Nº 1 **TIPO DE COMITÉ:** TECNICO

Indicar si es Técnico, Ambiental, SISO, Social,

PROYECTO: TERMINACIÓN DE OBRAS DE ADECUACION Y COMPLEMENTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL CDI UBICADOS MUNICIPIOS DE EL PEÑON, HATILLO DE LOBA, BARRANCO DE LOBA, RIO VIEJO, MORALES Y SANTA ROSA DEL SUR EN EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.

CÓDIGO PROYECTO: 216

PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD	FIRMA	CORREO ELECTRÓNICO
INGENIERO DANIEL MENDOZA	APOYO A LA SUPERVISION DEL PROYECTO	GOBERNACIÓN DE BOLIVAR		danieljmendozah@gmail.com
ARQUITECTO THOMPSON SOLEDAD	DIRECTOR DEL CONTRATISTA	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S		dvcarquitecturaproyectos@gmail.com
ARQUITECTO JOSÉ HERAZO MOLINA -	REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S		cdibolivar25@gmail.com
ARQUITECTO EDWIN GÓMEZ		CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S		cdibolivar25@gmail.com
ARQUITECTO CARLOS MARIO LÓPEZ	APOYO EN PRESUPUESTO	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S		cdibolivar25@gmail.com
ARQUITECTO DONALDO VILORIA	FORMULADOR Y PROCESOS	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S		dvcarquitecturaproyectos@gmail.com
INGENIERO DIEGO QUIROGA	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S		dfquiroga@hotmail.com
INGENIERO ALAIS ROJAS	ESPECIALISTA EN PATOLOGÍA Y GEOTECNIA	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S		alais.rojas@gmail.com
INGENIERO ERWIN CELEDÓN	ESPECIALISTA HIDRÁULICO	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S		cledonx@hotmail.com
INGENIERO FRAYAN BERNAL	ESPECIALISTA ELÉCTRICO	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S		frayanb@hotmail.com
ARQUITECTO JORGE CARVAJAL CASTILLO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ECOVIAS SAS		cdibolivar.ecovias.@gmail.com
INGENIRO BARTOLOMÉ PEREIRA -	ESPECIALISTA ELÉCTRICO	ECOVIAS SAS		von.pereira@gmail.com
INGENIERO IGNACIO DE LA HOZ	ESPECIALISTA HIDRÁULICO	ECOVIAS SAS		idelahoz1@gmail.com
INGENIERO MANUEL ALARCÓN	- ESPECIALISTA ESTRUCTURAI	ECOVIAS SAS		dsestructuras@gmail.com estructura.alarconingenieria@gmail.com

